



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Альянс-капитал

Россия, 300002, г. Тула, ул. Луначарского, д. 1, оф. 805

Тел. (4872) 37-37-43, 8-953-443-70-79

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА №71/45

**по результатам инструментально-визуального обследования
технического состояния полов в складских помещениях №8, № 9, № 10,
№ 11, расположенных по адресу: РФ, Московская область, г.Люберцы,
ул.Люберецкая, д.115 по состоянию на 19.01.2015 г.**

ЗАКАЗЧИК: Общество с ограниченной ответственностью «ДУБ»

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Альянс-Капитал»

Российская Федерация

Тула, 2015 г.

I. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ.

1.1. В соответствии с Договором №71/45 от 15 января 2015 года специалистом ООО «Альянс-Капитал» произведена строительно-техническая экспертиза (инструментально-визуальное обследование) строительных конструкций полов складских помещениях №8, № 9, № 10, № 11, расположенных по адресу: РФ, Московская область, г.Люберцы, ул.Люберецкая, д.115.

1.2. Обследование выполнено с целью оценки технического состояния строительных конструкций полов, их соответствия современным техническим, экологическим и противопожарным нормам и правилам, а так же определения возможности дальнейшей безопасной их эксплуатации.

1.3. Документы, предоставленные для исследования:

- Договор подряда № 27/с-14 от 18.09.2014 г.,

- Техническое описание здания от 07.11.2014 г.

НА РАЗРЕШЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ ПОСТАВЛЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

1. «Определить качество выполненных строительно-монтажных работ по ремонту и нанесению цветного полимерного покрытия окрасочного типа на основе полиуретановой смолы в складских помещениях №8, № 9, № 10, № 11, расположенных по адресу: РФ, Московская область, г.Люберцы, ул.Люберецкая, д.115?»;

1.4. Проведение строительно-технической экспертизы поручено:

Заварзину Максиму Игоревичу, имеющему высшее юридическое образование по специальности «Юриспруденция», квалификацию оценщика по специальности «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», квалификацию эксперта по проведению строительной экспертизы и сертификаты соответствия НП «Палаты судебных экспертов» на право производства судебных строительных экспертиз по специальностям: 16.1. «Исследование строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, с целью определения их стоимости», 16.3. «Исследование домовладений с целью установления возможности их реального раздела между собственниками в соответствии с условиями, заданными судом; разработка вариантов указанного раздела», 16.5. «Исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникаций с целью установление объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий», 16.6. «Исследование помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, поврежденных заливом (пожаром) с целью определения стоимости их восстановительного ремонта», стаж общей трудовой деятельности, в том числе экспертно-судебной работы свыше 8 лет. Занимаемая должность эксперта в экспертном учреждении: генеральный директор.

ПОДПИСКА ЭКСПЕРТА.

Мне, сотруднику компании «Альянс-Капитал» Заварзину М.И., в связи с поручением произвести экспертизу в соответствии со ст. 14 Федерального закона «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» известны права и обязанности эксперта, предусмотренные ст. 85 ГПК РФ. Об ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ предупрежден.

ЭКСПЕРТ ПОДПИСЬ:

_____ Заварзин М.И.

1.5. Методика проведения обследования.

Обследование технического состояния полов складских помещений, включало в себя следующие этапы:

- предварительный осмотр с целью ознакомления с конструкцией полов и оценки их общего технического состояния;
- выявление конструктивной схемы полов, а так же материалов их конструкций;
- определение конструктивных особенностей и строительных материалов;
- проведение обмерных работ;
- анализ полученных при обследовании результатов;
- подготовка технического заключения по материалам проведенного обследования.

1.6. При проведении обследования и подготовке технического заключения использованы следующие нормативные документы:

1. Инструкция по организации производства судебных экспертиз государственных судебно-экспертных учреждениях системы Министерства юстиции Российской Федерации / Приложение к приказу Министерства юстиции Российской Федерации от 20.12.2002 г. № 347. – М., 2003;
2. Методические рекомендации по производству судебных экспертиз в государственных судебно-экспертных учреждениях системы Министерства юстиции Российской Федерации / Приложение к приказу Министерства юстиции Российской Федерации от 20.12.2002 г. № 3446.-М., 2003;
3. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
4. СНиП II-22-81* «Каменные и армокаменные конструкции»;
5. СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
6. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» (Свод правил по проектированию и строительству);
7. СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88, СП (Свод правил) от 27 декабря 2011 г.;
8. ФЗ-384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
9. СНиП 2.03.13-88 "Полы";

1.7. При проведении обследования были использованы следующие приборы и инструменты:

- для измерения геометрических размеров конструкций измерительная рулетка, лазерный дальномер, штангенциркуль, контрольная двухметровая рейка,
- для измерения геометрических параметров плоскостей - линейный лазерный нивелир Bosch GLL 2-80 P + BM1;
- для фотофиксации – цифровая фотокамера.

1.8. Общие сведения:

Складские помещения №8, № 9, № 10, № 11, расположенные по адресу: РФ, Московская область, г.Люберцы, ул.Люберецкая, д.115 представляют собой закрытые склады, предназначенные для хранения товаров широкой номенклатуры. Обследованные склады оборудованы климатическими системами поддержания определенной температуры и влажности, что подходит для хранения пищевых продуктов с ограниченным сроком годности.

Год постройки – 2014.

Высота помещений – 10,60 м.

1.9. Терминология.

ФЗ (Федеральный закон) - федеральный законодательный акт Российской Федерации, принимаемый в соответствии с Конституцией Российской Федерации по предметам ведения Российской Федерации.

СНиП (строительные нормы и правила) - основная нормативно-техническая база используемая при проектировании и строительстве зданий и сооружений.

СанПиН свод эпидемиологических правил и нормативов, охватывающих широкую сферу. Этими правилами устанавливаются предельно допустимые значения факторов, влияющих на обеспечение нормальной жизнедеятельности человека. СанПиН носят обязательный характер и должны учитываться при разработке любой технической и нормативной документации.

СП (свод правил) - документ в области стандартизации, в котором содержатся технические правила и (или) описание процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации продукции и который применяется на добровольной основе в целях соблюдения требований технических регламентов.

Обследование - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

Дефект - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

Повреждение - неисправность, полученная конструкцией при изготовлении, транспортировании, монтаже или эксплуатации.

Категория технического состояния - степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций.

Оценка технического состояния - установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

Исправное состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности.

Работоспособное состояние - категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, а в железобетоне и по трещиностойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние - категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

Недопустимое состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций).

Аварийное состояние - категория технического состояния конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

Несущие конструкции - строительные конструкции, воспринимающие эксплуатационные нагрузки и воздействия и обеспечивающие пространственную устойчивость здания.

II. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ:

2.1. 19 января 2014 года экспертом компании «Альянс-Капитал» проведена строительно-техническая экспертиза (инструментально-визуальное обследование) строительных конструкций полов складских помещениях №8, № 9, № 10, № 11, расположенных по адресу: РФ, Московская область, г.Люберцы, ул.Люберецкая, д.115.

2.2. Начало осмотра 15.30 ч.м.: эксперт приступил к осмотру объекта экспертизы.

2.3. Результаты обследования строительных конструкций:

- Складское помещение № 8 – обнаружена волнистость (локальные перепады высот) на всей поверхности пола, перепад высот на расстоянии 2 метра составляет от 3мм до 8 мм. При эксплуатации полов в местах волнистости обнаружен повышенный износ полимерного напольного покрытия.
- Складское помещение № 9 – обнаружена волнистость (локальные перепады высот) на всей поверхности пола, перепад высот на расстоянии 2 метра составляет от 3мм до 8 мм. При эксплуатации полов в местах волнистости обнаружен повышенный износ полимерного напольного покрытия.
- Складское помещение № 10 – обнаружена волнистость (локальные перепады высот) на всей поверхности пола, перепад высот на расстоянии 2 метра составляет от 3 мм до 40 мм. Помещение не эксплуатируется.
- Складское помещение № 11 – обнаружена волнистость (локальные перепады высот) на всей поверхности пола, перепад высот на расстоянии 2 метра составляет от 3 мм до 60 мм. Помещение не эксплуатируется.

2.4. Промежуточные итоги:

- Ровность полов складского помещения является одним из существенных требований. Отсутствие локальной ровности ведет к невозможности установки высоких стеллажей и к невозможности подъема груза на высоту — необходимо обеспечить устойчивость техники.
- Локальная ровность поверхности определяется типом работающего на складе подъемно-транспортного оборудования или стандартом DIN 18202.
- Отсутствие локальной ровности может приводить к тому, что складская техника с малым клиренсом почти "садится" основанием на неровности пола.
- Наиболее критичны к локальной ровности пола ричтраки и штабелеры с трехсторонней обработкой груза, которые работают в узких проходах и поднимают грузы на высоту 6 м. - 10 м.
- При высотах подъема свыше 6 метров предъявляются особые требования к полу, но упрощенно можно считать, что перепад высот на отрезке 2 метра не должен быть больше +/- 1,5 мм при этом значения промежуточных неровностей не должны превышать +/- 0,8 мм на отрезке длиной 25 см.
- Наличие волнистости в указанном диапазоне противоречит требованиям п. 5.18 «СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88, СП (Свод правил) от 27 декабря 2011 г.», который говорит о том, что «Поверхность покрытия

пола должна быть ровной. Просветы между контрольной двухметровой рейкой и проверяемой поверхностью не должны превышать для покрытий: полимерных мастичных, дощатых, паркетных, из ламинированного паркета, из линолеума, из рулонных материалов на основе синтетических волокон - 2 мм...».

- Безопасная эксплуатация полов не возможна.
- Причинами наличия волнистости полов является то, что выравнивающее покрытие было нанесено некачественно, шпатлевка и шлифовка подготовленного основания произведены ненадлежащим образом.
- Для устранения указанных недостатков напольного покрытия необходимо снятие нанесенного полимерного покрытия и повторное проведение работ по ремонту и нанесению цветного полимерного покрытия окрасочного типа на основе полиуретановой смолы в складских помещениях №8, № 9, № 10, № 11 в соответствии с технологическим регламентом, указанным в договоре подряда № 27/с-14 от 18.09.2014 г. (см Приложение), а также в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88, СП (Свод правил) от 27 декабря 2011 г. и требованиями техники безопасности.

III. ВЫВОДЫ.

ЭКСПЕРТИЗА ОТВЕЧАЕТ НА ПОСТАВЛЕННЫЕ ВОПРОСЫ:

Вопрос № 1:

«Определить качество выполненных строительно-монтажных работ по ремонту и нанесению цветного полимерного покрытия окрасочного типа на основе полиуретановой смолы в складских помещениях №8, № 9, № 10, № 11, расположенных по адресу: РФ, Московская область, г.Люберцы, ул.Люберецкая, д.115?»»

Ответ №1:

«Качество выполненных строительно-монтажных работ по ремонту и нанесению цветного полимерного покрытия окрасочного типа на основе полиуретановой смолы в складских помещениях №8, № 9, № 10, № 11, расположенных по адресу: РФ, Московская область, г.Люберцы, ул.Люберецкая, д.115 в целом можно оценить как не надлежащее (низкое), поскольку наличие и глубина локальных неровностей противоречит требованиям п. 5.18 «СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88, СП (Свод правил) от 27 декабря 2011 г.»».

Генеральный директор _____

М.И. Заварзин

Специалист-эксперт _____

М.И. Заварзин

ПРИЛОЖЕНИЯ:
Складское помещение № 8

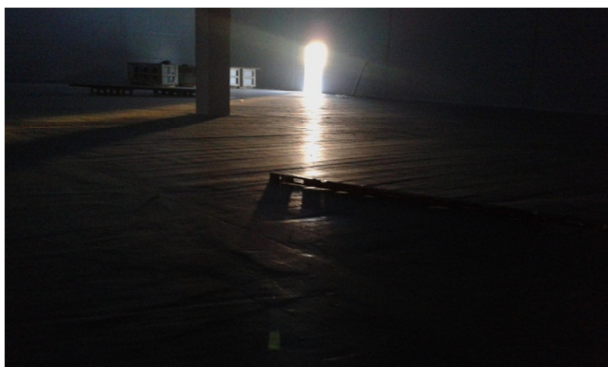




Складское помещение № 9

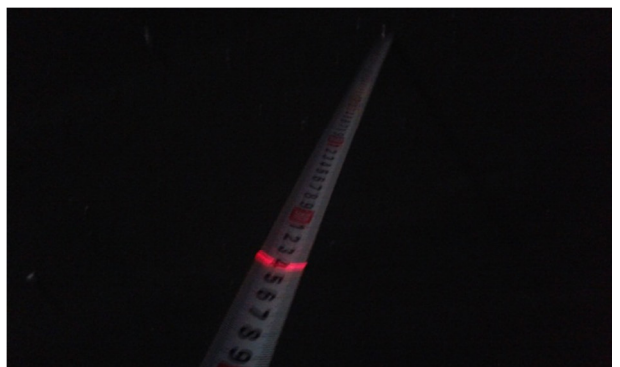


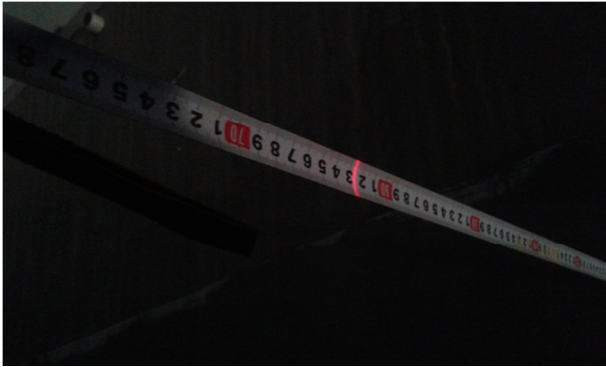
Складское помещение № 11





Складское помещение № 10







ДОГОВОР ПОДРЯДА 27/с-14

г. Москва

18 Сентября 2014 г.

ООО « [] » в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, в лице Генерального директора [] и ООО "НЕАТОН", именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице Генерального директора Горицкого В.Ю., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по ремонту и нанесению цветного полимерного покрытия окрасочного типа на основе полиуретановой смолы, на объекте площадью 3150 кв.м. расположенном по адресу: []

Технологический регламент:

- шлифовка основания пола алмазными инструментами;
- расшивка трещин и локальное устранение слабых мест стяжки ;
- пропитка поверхности бетонного основания упрочняющим полимерным составом на основе полиуретановой смолы;
- шпаклевка полимерным составом на основе полиуретановой смолы;
- локальная шлифовка шпатлеванной поверхности;
- грунтовка поверхности пола полиуретановым составом;
- нанесение цветного полимерного покрытия окрасочного типа на основе полиуретановой смолы в два слоя ;

2. Обязательства сторон

2.1. Заказчик обязуется обеспечить Подрядчику необходимые условия для выполнения работ:

- наличие воды, электроэнергии - 380 V, 10 KW и освещения;
- сохранность материалов и инструментов, сдаваемых по описи охране на время всего периода проведения работ на объекте;
- предоставить помещение для хранения инструмента Подрядчика и бытовое помещение на период проведения работ для сотрудников Подрядчика;

2.2. Подрядчик обязуется обеспечить Заказчику:

- беспрепятственный доступ к работам для проверки хода и качества их исполнения;
- качественное и в срок выполнение работ с соблюдением всех технологических регламентов;

3. Срок действия договора и порядок расчетов

3.1. Договор вступает в действие с момента подписания настоящего договора, если иное не оговорено дополнительно и действует до полного выполнения всех своих обязательств сторонами.

[] рублей, в том числе НДС

3.3. Заказчик выплачивает авансовый платеж в размере 70 % от стоимости договора.

3.4. Окончательный расчет за выполненные работы производится Заказчиком после сверки общего объема площади и подписания приемо-сдаточных актов в течение трех банковских дней;

3.5. Начало выполнения работ 20 сентября 2014г.

Завершение работ 10 октября 2014г.

4. Гарантии качества

4.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет один год. Бесплатный гарантийный ремонт осуществляется за счет Подрядчика в случае появления дефектов, связанных с некачественной укладкой покрытия:

- отшелушивание покрытия;

4.2. Допускается наличие неровностей, в местах технологических стыков и в местах локальной шпатлевки бетонного основания;

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

5.2. В случае нарушения сроков окончательной оплаты, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного выполнения работ по настоящему договору Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки.

6. Особые условия

6.1. Во всем остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны будут руководствоваться гражданским законодательством РФ.

6.2. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой его частью.

6.3. Стороны не вправе передавать третьим лицам любую информацию, касающуюся настоящего договора, без согласия другой стороны, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

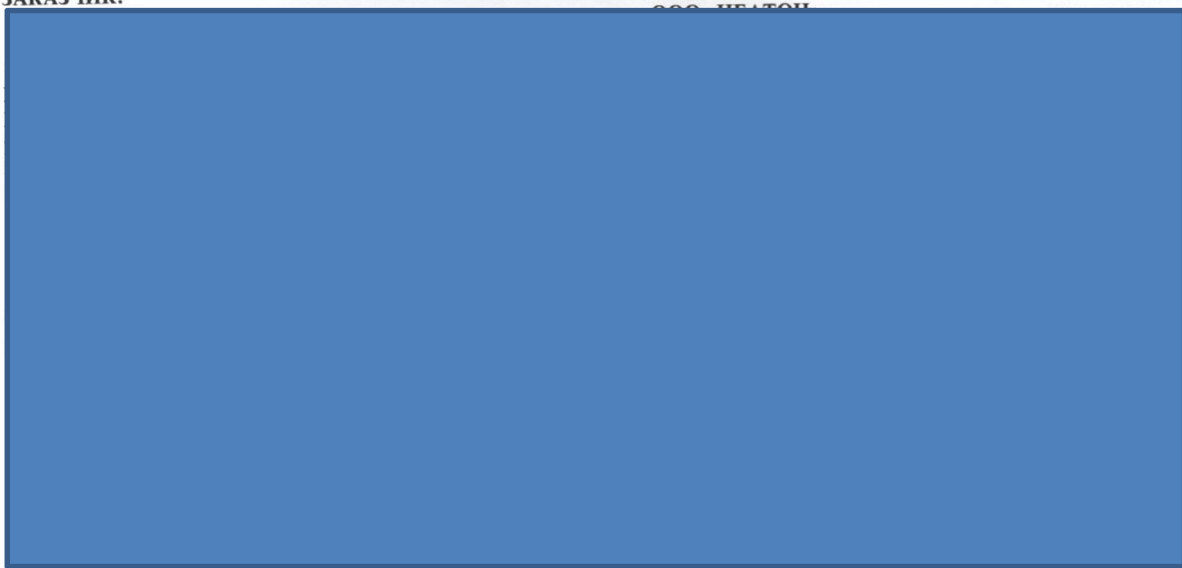
6.4. Споры, возникающие из настоящего договора, подлежат обязательному предварительному рассмотрению сторонами путем предъявления претензии в письменной форме за подписью руководителя, либо иного, надлежащим образом уполномоченного лица.

6.5. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или не получении ответа на претензию в установленный срок спор может быть передан на рассмотрение арбитражного суда.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:



2. СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела, прилагаемых документов:	№ стр.
1	Титульный лист	1
2	Содержание	2
3	Общие сведения	3
4	Состав объекта	4
5	Сведения о правообладателях объекта	5
6	Ситуационный план	6
7	Благоустройство объекта капитального строительства	7
8	Позэтажный план	8
9	Экспликация к поэтажному плану	9
10	Отметки об обследованиях	10

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

	Назначение	нежилое здание
2	Фактическое использование	по назначению
3	Год постройки	2014
4	Общая площадь	3155,9
5	Число этажей надземной части	1
6	Число этажей подземной части	-
7	Примечание	

Документы, представленные для производства технического описания:	Разрешение на строительство №RU50511000-134 от 11.07.2008 г.
---	--

1.1. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

3. Сведения о правообладателях объекта

№ п/п	Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество; паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)
1	3	4	5

3. Сведения о правообладателях объекта

№ п/п	Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество; паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)
1	3	4	5

9. Экспликация к поэтажному плану здания (строения)

Ли те ра	Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	в том числе (кв. м.)				
						Общая площадь пом-ний	из нее		высота	
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	8	9	10	12	
	1	1	1	холодильная камера	$35.51 \times 17.87 - 0.47 \times 0.47 - 0.36 - 0.35 \times 0.23 \times 5$	632.8	632.8			10.60
					Итого по помещению №1 :	632.8	632.8			
	1	2	1	холодильная камера	$35.50 \times 23.86 - 0.47 \times 0.47 - 0.36 - 0.35 \times 0.23 \times 5$	845.2	845.2			10.60
					Итого по помещению №6 :	845.2	845.2			
	1	3	1	холодильная камера	$35.51 \times 23.85 - 0.47 \times 0.47 - 0.36 - 0.35 \times 0.23 \times 5$	846.1	846.1			10.60
					Итого по помещению №7 :	846.1	846.1			
	1	4	1	холодильная камера	$35.52 \times 23.48 - 0.47 \times 0.47$	832.8	832.8			10.60
					Итого по помещению №8 :	832.8	832.8			
Итого по зданию :						3155.9	3155.9			



Ассоциация
образовательных учреждений
«Судебная экспертиза»



Некоммерческое партнерство
саморегулируемая организация
«Национальное Объединение
Судебных Экспертов»

Удостоверение является документом
о повышении квалификации

Регистрационный номер

0037/14



Некоммерческое партнерство
«ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ»

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Заварзин

Максим Игоревич

(фамилия, имя, отчество)

прошел(а) обучение по программе 16.5 Исследование
строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем,
оборудования и коммуникаций с целью установление объема, качества и
стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий
(наименование программы
дополнительного профессионального образования)

В период с 27 августа 2014 по 10 сентября 2014

Объем программы 104 академических часа

Ректор (директор)

Киселев С.Е.

Секретарь

Швецова А.В.



Город Москва

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ

Зарегистрирована в Едином реестре
зарегистрированных систем добровольной сертификации
Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии
Российской Федерации

Регистрационный № РОСС RU.И597.04НЯ00 от 16 октября 2009 г.

№ 005657

Некоммерческое партнерство
«ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ»
иные организационные формы по сертификации
Адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

Дата внесения в Реестр « 10 » сентября 2014 г.
Действителен с « 10 » сентября 2014 г. по « 09 » сентября 2017 г.

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО

ЗАВАРЗИН МАКСИМ ИГОРЕВИЧ

Фамилия, Имя, Отчество

ЯВЛЯЕТСЯ КОМПЕТЕНТНЫМ И СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ СИСТЕМЫ
ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ СУДЕБНЫХ
ЭКСПЕРТОВ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ:

« ИССЛЕДОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ФРАГМЕНТОВ,
ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, ОБОРУДОВАНИЯ И КОММУНИКАЦИЙ С ЦЕЛЬЮ
УСТАНОВЛЕНИЯ ОБЪЕМА, КАЧЕСТВА И СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ,
ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ИЗДЕЛИЙ »

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫДАЧИ ИЛИ ПРОДЛЕНИЯ СРОКА ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА:

Решение Совета Системы от 10.09.2014г. (Протокол № 126)



Руководитель органа
по сертификации

Н.М. Гречуха
инициалы, фамилия



некоммерческое партнерство
"ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ"

127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1 стр. 15
тел./факс: (495)745 09 77; e-mail: sudex@sudex.ru

ОГРН 1087799030076 ИНН 77143321563 КПП 771401001

**Органам Судебной Системы
Российской Федерации**

**О системах добровольной сертификации
негосударственных судебных экспертов и
судебно-экспертных лабораторий.**

В целях реализации единой государственной политики в области судебной экспертизы, ведущие судебно-экспертные организации: *Государственное учреждение Российский федеральный центр судебной экспертизы при Минюсте России (РФЦЭС)* и *Федеральное государственное учреждение «Российский центр судебно-медицинской экспертизы Министерства здравоохранения и социального развития» (ФГУ РЦСМЭ Минздравсоцразвития России)* учредили некоммерческое партнерство «Палата судебных экспертов» (НП «СУДЭКС»), которое объединяет на профессиональной основе негосударственные организации и учреждения, работающие в сфере судебной экспертизы и судебных экспертных исследований, а также негосударственных (частных) судебных экспертов.

Поскольку большинство негосударственных экспертов пока не имеют высшего профессионального образования по специальности «судебная экспертиза», НП «СУДЭКС» осуществляет повышение квалификации этих судебных экспертов и организует их сертификацию (подтверждение компетентности судебных экспертов по специальностям утвержденным приказом Минюста России № 114 от 14.05.2003 года) в «Системе добровольной сертификации негосударственных судебных экспертов», зарегистрированной 16 октября 2009 года в едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Госстандарт России) свидетельство о регистрации № РОСС RU.И597.04 НЯ00.

Подтверждение компетентности негосударственных судебно-экспертных лабораторий осуществляется в «Системе добровольной сертификации негосударственных судебно-экспертных лабораторий» (свидетельство о регистрации № РОСС.RU.И643.04.СЭЛО, от 22. 04. 2010г.). В рамках указанных систем добровольной сертификации ведутся Реестры, для регистрации участников систем, выданных, приостановленных и отмененных сертификатов судебных экспертов и судебно-экспертных лабораторий.

Реестры сертифицированных судебных экспертов и судебно-экспертных лабораторий размещены на сайте НП «СУДЭКС» – www.sudex.ru и оснащены поисковой системой, позволяющей найти судебного эксперта или судебно-экспертную лабораторию по необходимой специальности в любом регионе Российской Федерации, что значительно облегчает поиск необходимого специалиста

для выполнения судебной экспертизы. Особое внимание уделяется контролю за деятельностью сертифицированных судебных экспертов и судебно-экспертных лабораторий.

НП «СУДЭКС» рекомендует привлечь **Заварзина Максима Игоревича** по специальности:

16.5 Исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникаций с целью установление объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий.

Обращаем Ваше внимание на появление порочной практики сертификации негосударственных судебных экспертов и судебно-экспертных лабораторий организациями, не имеющими на то законных оснований:

- системы сертификации не зарегистрированы в Госстандарте России;
- отсутствует единая методология для производства судебной экспертизы, которая положена в основу деятельности зарегистрированных в Госстандарте России систем сертификации;
- сертификация проводится без повышения квалификации судебных экспертов, в результате которой на основании экзамена определяется их компетентность;
- данные организации не имеют специалистов по различным судебно-экспертным специальностям, способным объективно оценить компетентность негосударственных судебных экспертов и судебно-экспертных лабораторий;
- не осуществляется контроль за деятельностью «сертифицированных» негосударственных судебных экспертов и судебно-экспертных лабораторий.

Таким образом, происходит фактическая продажа сертификатов без подтверждения компетентности. Данная тенденция вызывает тревогу у сообщества негосударственных судебных экспертов.

С уважением!

Генеральный директор
НП «СУДЭКС», к.т.н.



С.Е.Киселев

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ»
CHAMBER OF JUDICIAL EXPERTS

СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 2071

Заварзин Максим Игоревич

является действительным Членом некоммерческого партнерства
«ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ»



М.П.

Протокол заседания Президиума Партнерства
№ 94 от 08 сентября 2014 года

Генеральный директор
НП «СУДЭКС»

С.Е.Киселев

Действительно при наличии голограммы с обратной стороны Свидетельства

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
ПАЛАНДА
СУДНОВЕДЕНСКО АГЕНТСТВО

УДОСТОВЕРЕНИЕ № **2071**

Заварзин
Максим
Игоревич

Каспийск С.Е.

Генеральный директор

№ **08** сентября 2014



Действительно по № **08** сентября 2015г.

Продлено до " " 20 г.

Продлено до " " 20 г.

Продлено до " " 20 г.

Продлено до " " 20 г.

Продлено до " " 20 г.

Удостоверение выдано на основании